DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE
SLAVONSKI BROD

Ul. Kraljice Jelene 26., 35 000 Slavonski Brod, CROATIA ♦ MB: 3402789 ♦ OIB:07158584587 ♦ tel.: 035 212 600 ♦ 035 212 700
♦ tel/fax:035 444 992 ♦ **www.dom-sb.hr** ♦ e-mail: info@dom-sb.hr ♦

Ur. broj: 319/2022
Slavonski Brod, 14.03.2022.god.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
2178/1-06 UPRAVNI ODJEL ZA ZDRAVSTVO, SOCIJALNU SKRB I HRVATSKE BRANITELJE - SLAVONSKI BROD

Primljeno: 15. 04. 2022		
Klasifikacijska oznaka: 550-01/22-01/109	Ustroj. jed.: 06	
Urudžbeni broj: 22-01	Pril.	Vrij.

IZVJEŠĆE O RADU I FINANCIJSKOM POSLOVANJU
Doma za starije i nemoćne osobe Slavonski Brod
za 2021. godinu

SADRŽAJ:

UVOD 3

I. Poslovi socijalnog rada, radne terapije i pomoći u kući 6

II. Odjel brige o zdravlju korisnika 9

III. Odjel prehrane i posluživanja 10

IV. Odjel pomoćno – tehničkih poslova 11

V. Poslovi pod neposrednim rukovođenjem ravnatelja 12

5.1. Računovodstveni i administrativni poslovi..... 12
5.2. Poslovi nabave.....18
5.2.1.Aktivnosti vezane za energetsku učinkovitost.....19
5.2.2.Aktivnsoti vezane za dogradnju Doma Slavonski Brod.....20

VI. Dislocirana jedinica Doma, Dom „Sveti Vinko“ Nova Kapela3.....21

VII. Rad tijela Doma.....23

VIII. Aktivnosti vezane za epiemiju Covid19.....24

IX. Očitovanje tijela Ustanove 26

X. Zaključak.....26

❖ UVOD

Dom za starije i nemoćne osobe kao pravni sljedbenik Doma umirovljenika izgrađen je i započeo s radom 1984. godine.

Dom za starije i nemoćne osobe Slavonski Brod je Ustanova socijalne skrbi, te sukladno zakonskim odredbama pruža svojim korisnicima usluge **dugotrajnog smještaja i pomoći u kući.**

Smještaj je usluga kojom se korisniku osigurava intenzivna skrb i zadovoljavanje osnovnih životnih potreba kada to nije moguće osigurati u obitelji i pružanjem drugih socijalnih usluga.
(čl.109.ZOSS (NN 18/22).

Pomoć u kući je usluga koja se odobrava osobi koja ne može sama niti uz pomoć roditelja, bračnog ili izvanbračnog druga, životnog partnera ili djeteta osigurati podmirenje svakodnevnih životnih potreba.
Usluga pomoć u kući odobrava se starijoj osobi kojoj je prema procjeni Zavoda potrebna pomoć druge osobe, te osobi kojoj je zbog privremenog ili trajnog tjelesnog, mentalnog, intelektualnog ili osjetilnog oštećenja prijeko potrebna pomoć druge osobe. (čl.100.ZOSS (NN 18/22).

Usluga pomoći u kući može se ostvariti sklapanjem Ugovora između korisnika i Doma za starije i nemoćne osobe Slavonski Brod ili ako se to pravo korisniku prizna rješenjem Zavoda za socijalnu skrb.

Pomoć u kući može obuhvatiti:

- Organiziranje prehrane (priprema ili nabava i dostava gotovih obroka)
- Obavljanje kućnih poslova (dostava živežnih namirnica, pomoć u pripremanju obroka, pranje posuđa, pospremanje stana, donošenje vode, ogrjeva i slično, organiziranje pranja i glačanja rublja, nabava lijekova i drugih potrepština i dr.)
- Održavanje osobne higijene (pomoć u oblačenju i svlačenju, u kupanju i obavljanju drugih higijenskih potreba) i/ili
- Zadovoljavanje drugih svakodnevnih potreba. (čl.102.ZOOSS (NN 18/22).

Pojavom i djelovanjem ovakve izuzetno značajne institucije je riješen problem institucionalnog zbrinjavanja starijih ljudi koji su zbog nemogućnosti nastavka življenja u obiteljskom i radnom okruženju došli u «sukob međugeneracijskih interesa» unutar obitelji zbog nemogućnosti zadovoljavanja svojih životno važnih potreba.

Time se danas samo lakše odlučuju da prihvate jedan od ponuđenih institucionaliziranih sadržaja koje im nudi društvena zajednica, a to su dugotrajni smještaj i pomoć u kući kao moguće rješenje. U sklopu tih rješenja kao zadnja varijanta, ali ništa manje značajna je i sama institucija – DOM, kada se mora napustiti vlastito životno okruženje, jer im je potrebna cjelovita, opća, sveobuhvatna i društveno organizirana briga.

U ovoj ustanovi osigurani su svi uvjeti i sadržaji, koji život korisnika oplemenjuju kroz socijalnu, radnu, motoričku, mentalnu, duhovnu sposobnost kao osjetljiva rubna područja životne svakodnevnice,a u svrhu zadovoljavanja što većeg broja ljudskih potreba, uz primjenu gerontoloških normi poglavito na nivou primarne prevencije zdravstvenih potreba i funkcionalne sposobnosti starijih osoba.

Dom za starije i nemoćne osobe Brodsko – posavske Županije već 38 godina djeluje kao socijalna ustanova za smještaj i skrb različitih vidova pomoći osobama kojima je ta pomoć potrebna, bilo zbog bolesti ili nemoći, invalidnosti, neprimjerenih uvjeta stanovanja, samoće.

Zajedno sa Dislociranom jedinicom Dom Sv. Vinko u Novoj Kapeli čine okosnicu socijalne politike u gerontološkoj skrbi čime je pokriven vrlo važan segment socijalnih potreba generacije koja stari na našem području.

Dom je arhitektonski i građevinski smješten na lokalitetu samog centra grada Slavonskog Broda, na važnim gradskim komunikacijama, dostupan svakoj potrebi, koji se uklopio u ambijent na kojemu je izgrađen.

Kao građevinski objekt standardiziran je na stambenoj površini od 7 200 m^2, raspoređenih na 5 katova sa 3 građevinske cjeline koje su međusobno funkcionalno povezane potrebnim sadržajima.

Ispod cijelog objekta nalaze se tehnički prostori logistike za funkcioniranje svih vitalnih kapaciteta koji opslužuju ovu instituciju i neophodni su za tehničko i tehnološko funkcioniranje objekta. Prostori za stanovanje nalaze se u 3 građevinske cjeline od prvog do četvrtog kata, a sastoje se od:

- jednokrevetnih soba
- dvokrevetnih soba
- apartmana
- bolesničkih soba smještenih na prvom i četvrtom katu stacionarnog dijela doma

Uz prostore za stanovanje nalaze se i dobro osmišljeni dnevni boravci sa pripadajućim čajnim kuhinjama koje su kompletno opremljene za potrebe korisnika.

U odnosu na veličinu i namjenu kompletnog objekta smještajni kapacitet ustanove je:

- **241** ležaja raspoređenih u **144** sobe za stanovanje, sa kompletnom pripadajućom infrastrukturom.

Prostori za stanovanje su funkcionalno povezani centralnim prostorom u čijem dijelu su smješteni popratni sadržaji ustanove, kojima korisnici zadovoljavaju svoje potrebe, i provode različite aktivnosti i sadržaje:

- ambulanta obiteljskog liječnika
- fizioterapija
- restoran
- blagovaonica
- kuhinje
- ekumenska kapelica
- recepcija
- dvorana za gimnastiku
- različite hobi radionice (dvorana za provođenje različitih grupnih sadržaja, biblioteka i ostali prostori za različite namjene)

Današnje vrijeme zahtjeva i neke druge potrebe koje je Brodsko – posavska Županija kao osnivač prepoznala i osmislila, te na drugačiji način počela skrbiti za samu ustanovu.

Decentralizacijom ove institucije od 2002. godine sustavno se ulagalo u objekt, iako je isti kategoriziran u III kategoriju ustanova, jer isti nije udovoljavao standardima iz Pravilnika Ministarstva za demografiju, obitelj, mlade i socijalnu politiku obzirom na funkcionalnost prostora, opreme i kadrova.

Stalnim potrebnim ulaganjima u sanacije , rekonstrukcije, adaptacije, zamjenom dotrajalih instalacija, opreme, strojeva, uređaja, ustanova se trudila postići propisani minimum standarda koje je osnivač dužan osigurati.

Odlukom nadležnog Ministarstva o zadovoljavanju minimalnih prostornih uvjeta za smještaj teže pokretnih i nepokretnih korisnika prošireni su prostorni uvjeti na **120** bolesničkih ležaja.

Dom kao ustanova u novom ustroju ima 5 organizaciono srodnih cjelina sa **94** zaposlenih, te od toga u Dislociranoj jedinici u Novoj Kapeli sa **11** zaposlenih kao izdvojena organizaciona radna jedinica.

Da bi se što jasnije prikazala uspješnost ostvarivanja zacrtanih ciljeva i ukupno funkcioniranje Doma, potrebno je analizu obaviti na nivou pojedinih odjela koji su definirani unutarnjim ustrojem i aktima ustanove. Pri tom je potrebno naglasiti da je u praktičnom radu djelovanje svih odjela

međusobno prožeto i nedjeljivo, odnosno da se u svakodnevnim radnim obvezama svi odjeli međusobno nadopunjuju i čine jednu cjelinu.

Organizaciono radne cjeline, formirane Odlukom nadležnog Ministarstva uz suglasnost osnivača su:

1. Odjel brige o zdravlju I
2. Odjel brige o zdravlju II
3. Odjel prehrane i posluživanja
4. Odjel pomoćno – tehničkih poslova
5. Dislocirana jedinica Doma - Dom „Sveti Vinko“ Nova Kapela

I. Poslovi socijalnog rada, radne terapije i pomoći u kući

Sukladno Zakonu o socijalnoj skrbi, Dom pruža usluge stručnog socijalnog rada, radne terapije, radnih aktivnosti, te aktivnog provođenja vremena.

Korisnik Doma može biti osoba kojoj je zbog trajnih promjena u zdravstvenom stanju i nemoći prijeko potrebna stalna pomoć i njega druge osobe.

Dom je stručno usmjerena javna i društvena institucija koja služi zadovoljavanju socijalno zaštitnih i egzistencijalnih potreba starijih, nemoćnih i bolesnih kroz različite oblike organizirane skrbi u ustanovi.

Sve životne potrebe svakog čovjeka, pa tako i našeg korisnika međusobno se isprepliću i sve su im u konačnici jednako važne, s tom razlikom što ih naš korisnik zadovoljava preko stručnih i drugih radnika ustanove koji imaju tu dužnost da prepoznaju njihove potrebe i pomognu im u zadovoljavanju istih.

Ovim načinom korištenja aktivnosti pruža se našim korisnicima realna mogućnost nastavka i njihovih aktivnosti. Radi se na razvijanju preostalih vještina, prijenosa njihovog životnog umijeća, znanja, radnog iskustva, u svrhu očuvanja vlastitog identiteta, osobnosti u domeni društvenosti, komunikativnosti, izbjegavanja osamljenosti i depresije, te primanja i darivanja emocija. Traži se kompromis u mogućim granicama vlastite kreativnosti, da pronađu sebe u onome što je njima dostupno i moguće sa ciljem održavanja kvalitete življenja.

Da bi Dom bio organiziran po mjeri ljudi koji u njemu žive, bilo je potrebno život u Domu organizirati na način da se svakom korisniku osigura maksimalna individualnost, dosocijalizacija, otvorenost prema vanjskom svijetu i primjerena aktivnost.

Od početka rada 1984. godine do 31.12.2021. kroz ovu instituciju je prošlo **2584** korisnika.

Sa zadnjim danom 2021. godine u Domu Slavonski Brod boravilo je **229** korisnika, dok je popunjenost Dislocirane jedinice u Novoj Kapeli iznosila **28** korisnica.

Svi korisnici su smješteni u adekvatnim životnim prostorima, jer je osnivač osigurao stambene uvijete.

U 2021. godini ukupno je zaprimljeno **251** novih zahtjeva za smještaj. Na ukupnoj listi čekanja nalazi se:

- **2043** zahtjeva
  - ✓ 1746 zahtjeva za stambeni dio
  - ✓ 169 zahtjeva za stacionar.
  - ✓ 19 zahtjeva za dom Nova Kapela
  - ✓ 109 prioritetnih zahtjeva
  - ✓

Od ukupnog broja zahtjeva za smještaj u dom je primljeno **85** novih korisnika. U dom Nova Kapela primljeno je 14 korisnica.

Svi smješteni u ustanovu, su korisnici čije zdravstveno stanje ili socijalne prilike određuju kategoriju smještaja, o čemu odlučuje Komisija za prijem i otpust korisnika na sjednicama, sukladno Zakonu o socijalnoj skrbi i Pravilniku o prijemu i otpustu Korisnika.

Ista Komisija je u 2021. godini zasjedala **9** puta na kojim sjednicama je obrađeno **193** zahtjeva i doneseno u tom smislu toliko odluka. Svim podnesenim zahtjevima nije bilo moguće udovoljiti zbog kontraindikacija zdravstvenog stanja podnositelja zahtjeva.

Po vrsti smještaja u Domu Slavonski Brod:

- **192** korisnika je smješteno temeljem Ugovora o smještaju – sami plaćaju
- **37** slučaja smještaj je izvršen temeljem Rješenja Centra za socijalnu skrb
  - ✓ Djelomično plaćanje Centra - 23 korisnika
  - ✓ Potpuno plaćanje Centra - 14 korisnika.

U domu Nova Kapela

- **24** korisnice plaćaju smještaj temeljem ugovora
- **4** korisnica putem Rješenja Centra
  - ✓ Potpuno plaćanje Centra– 2 korisnice
  - ✓ Djelomično plaćanje Centra - 2 korisnice

Od ukupnog broja smještenih korisnika:

- **2/3** osobe su ženskog spola
- **1/3** osoba čine mušku populaciju.

U dom Nova Kapela primaju se isključivo osobe ženskog spola temeljem Ugovora Ministarstva.

Prema opisu pokretnosti i kontrole fizioloških potreba:

- pokretnih korisnika je bilo **91** osoba
- teže pokretnih **111**
- nepokretnih **55** osoba.

Promatrajući dominantne vrste oštećenja u funkcionalnom smislu, možemo reći da:

- od **257** korisnika smještenih u ustanovi
  - ✓ **206** korisnika ima dominantno oštećenje:
    - vida
    - sluha
    - tjelesnu invalidnost
    - mentalnu retardaciju
    - demenciju
    - ovisnost o različitim vrstama terapije.

U 2021.god. u Domu je preminulo 73 korisnika, a od toga u DJ „Sveti Vinko“ u Novoj Kapeli preminulo je 13 korisnica.

Dom je napustilo 10 korisnika i to većina uslijed nepovoljne epidemiološke situacije i propisanih mjera nadležnih institucija (zabrana posjeta, ograničenje kretanja), što je kod nekih korisnika i članova njihovih obitelji stvorilo otpor, te su svojevoljno napustili Dom i vratili se u svoju obiteljsku sredinu.

Cijene smještaja mijenjale su se 01.09.2021.god., te iznose:

- - jednokrevetna soba: 2.816,00 kn
- - dvokrevetna soba: 2.365,00 kn
- - apartman jednokrevetni 3.630,00 kn
- - apartman dvokrevetni 3..212,00 kn
- - stacionar 3.054,00 kn

Radno okupacijske aktivnosti i organizacija slobodnog vremena u domeni socijalnog rada organizirana je u različitim formama i oblicima djelovanja zbog specifičnosti populacije.

Struktura smještenih korisnika unutar nekoliko godina znatno se promijenila, jer u Dom dolaze sve starije osobe lošeg zdravstvenog stanja, što se očituje u njihovim funkcionalnim i kognitivnim sposobnostima. Te promjene iziskuju prilagođavanje programa radne terapije (rad u manjim grupama), te potrebu povećanja broja stručnih djelatnika.

Socijalni radnik provodi radno - terapeutske aktivnosti, tehnike i vještine na području socijalnog i zdravstvenog djelovanja s ciljem zadržavanja psihofizičkih sposobnosti korisnika (npr. kako dementnog bolesnika potaknuti na kreativnost, naučiti nemoćnog korisnika nekim funkcionalnim sposobnostima i sl.). Utjecaj radne terapije na pojedinog korisnika se posebno prati, evidentira i evaluira.

Program radne terapije u 2021.god. provodio se kroz područja:

- samozbrinjavanje
- okupacijsko radne aktivnosti
- kulturno zabavne aktivnosti
- rekreativne aktivnosti
- u sobama korisnika.

Radna terapija mijenjala je svoj sadržaj aktivnosti vezano uz zdravstvene i psihosocijalne promjene korisnika, ali je od ožujka 2020.god. bila zaustavljena zbog epidemije COVID-19 sukladno propisanim mjerama i uputama nadležnih institucija..

Naglasak je bio na individualnom radu kojim su obuhvaćene i korisnice Doma Sv. Vinko iz Nove Kapele pa se sa korisnicama sustavno radilo jednom tjedno naizmjenično od strane fizioterapeuta i socijalnog radnika. Ova služba radi i na adaptaciji novih korisnika što između ostaloga podrazumijeva i učenje korisnika novim vještinama kao što su korištenje lifta, sos signalizacije.

U 2021.godini nastavili smo uključivati lokalnu zajednicu u organizaciju slobodnog vremena i kulturnog života korisnika. Sve aktivnosti od ožujka 2020.god. organizirale su se ispred naše Ustanove, u dvorištu.

Tijekom 2021.god. imali smo "Blagoslov Doma", te smo obilježili "Blagdan Tijelova", proslavili "Međunarodni Dan starijih osoba".

II. Odjel brige o zdravlju korisnika

Posebna karakteristika u radu ovog Odjela je činjenica da se ovdje neprekinuto radi sve dane u godini tijekom dana i noći. Stručni radnici brinu o svim smještenim korisnicima u ustanovi bez obzira na vrstu smještaja, prateći «stanje» korisnika, od povremenih oblika skrbi do najzahtjevnijih oblika obzirom na njihov psihofizički i zdravstveni status.

Rad odjela je posebno zahtjevan i izložen različitim oblicima pritisaka, kako objektivnim, tako i subjektivnim u odnosu na očekivanja skrbnika, srodnika, pa i samih korisnika.

U radu ovog odjela vrlo brzo se mogu uočiti propusti, te je rad iz tih razloga izložen prosudbi javnosti i neprestano je izložen višem nivou radnog stresa.

Obzirom na sve profesionalne sklonosti i ograničenja rad ovog odjela je i tijekom 2021. godine ocijenjen vrlo kvalitetno.

Iako domovi nemaju status zdravstvenih institucija u svojoj profesionalnoj djelatnosti u velikoj mjeri je preuzeta djelomična zdravstvena skrb, kako bi se na minimum svela skrb obitelji. U tome je naša ustanova uspješna, jer za zdravstveno stanje svih korisnika u ustanovi skrbi liječnik obiteljske medicine, čija ambulanta se nalazi u sastavu ustanove kao područna ambulanta.

Sav rad osoblja ima za svrhu olakšati im njihove tegobe u bolesti, u onoj mjeri koliko dozvoljavaju njihova kronična oboljenja. Hrani ih se svim načinima, njeguje, održava higijena tijela, rublja, okoline, oblači, razgovara, osigurava propisana terapija, odvodi u bolnicu i dovodi iz nje, mjeri krvni tlak, šećer, EKG, krvne pretrage, uči ih se o njihovim bolestima da bi se lakše suočili s njima.

Tijekom 2021. godine obavljeno je **420** specijalistička pregleda i **317** konzultacija sa specijalistom posredstvom medicinske sestre i priloženih laboratorijskih nalaza, a težim bolesnicima liječnik je dolazio po pozivu Odjela u popodnevnim i noćnim satima.

Svim korisnicima je osigurana i stomatološka zaštita. Velika je prednost kod obrade korisnika – pacijenata što im je osigurana mogućnost predoperativne obrade što uključuje razne obrade u ustanovi (EKG, vađenje krvi), a sve u svrhu što humanijeg pristupa i brze i kvalitetnije skrbi.

Svim osobama – korisnicima sa specifičnim potrebama, nepokretnim i inkontinentnim osiguran je tretman u toku 24 sata po potrebi. Održavanje i njegu tijela bolesnika izvršavaju njegovateljice uz medicinsko osoblje.

Od 01.08.2018.god. korisnicima se pružaju i usluge fizikalne terapije u Domu, koju provodi jedan fizioterapeut.

Odjel dobrim dijelom je preuzeo i ulogu hospicija koji uz palijativnu skrb podrazumijeva medicinsko liječenje simptoma i različite oblike podrške bolesnicima i njihovim obiteljima i njegovateljima u rješavanju etičkih problema vezanih uz kraj života.

Podižući sve zahtjevniji nivo pružanja usluga u odnosu na psihofizički i zdravstveni status korisnika, kao i prepuštanjem totalne skrbi našoj ustanovi iako su obitelji dužne sudjelovati oko organizacije zdravstvene skrbi, ustanova se našla u poziciji da sve probleme mora rješavati samostalno, bez obzira što je zakonodavac kategorizirao ovu ustanovu III. kategorijom.

Sama kategorija ustanove određuje vrstu, količinu, i način pružanja usluga. U ovome razdoblju priznati su napori ustanove u smislu kvalitete pruženih usluga iznad kategorije u kojoj se trenutno nalazi od strane korisnika i članova njihovih obitelji.

Da bi se postigli iskazani rezultati u radu ovog Odjela bilo je neophodno osiguravati i sve tehničke preduvjete, što je osnivač BPŽ i činila ulažući napore u smislu podizanja standarda.

III. Odjel prehrane i posluživanja

Prehrana u domu je vrlo osjetljiva, specifična u odnosu na dob naših korisnika. Došli su u dom sa ustaljenim navikama prehrane, svojom kulturom i pripremom jela i razvile su se bolesti zbog načina i duljine trajanja nepravilnog načina prehrane.

Stoga je izuzetno bilo važno mijenjati navike i stilove prehrane naših korisnika, kojom će u potpunosti podmiriti potrebe organizma i omogućiti pravilnu i uravnoteženu prehranu koja garantira unos potrebnih sastojaka u preporučenim količinama.

I s takvim postavkama funkcioniranja ovog odjela, isti se mora pridržavati standarda i propisanih normativa prehrane. Stvoreni su kompletno tehničko – sanitarni uvjeti te naš odjel prehrane – kuhinja je kompletno u HACCAP sustavu kako prehrane, namirnica, tako i svih pratećih uvjeta od opreme, strojeva, inventara, edukacije osoblja te stalnog praćenja primjene HACCAP sustava.

Imajući na umu da se cijena troška nije mijenjala od 2000. godine, nema primjedbi na račun raznovrsnosti i kvalitete spremljenih obroka, te se segment prehrane i posluživanja ocjenjuje korektnim ocjenama samih korisnika, vanjskih korisnika, kao i članova obitelji, što predstavlja razlog za zadovoljstvo učinjenim. Dnevno se kuhaju **3** obroka, sa još 2 međuobroka za potrebe bolesnih, kao i napitci tijekom dana i noći za potrebe bolesnika.

Normativi su zakonska obveza ustanove kroz kvalitetu i količinu koja se ogleda kroz:

- ✓ sastav namirnica
- ✓ količinu mliječnih proizvoda,
- ✓ količinu voća
- ✓ količinu povrća
- ✓ količinu napitaka
- ✓ količinu slatkiša koji su propisani i dom ih se pridržava

U 2021.god. posluživanje obroka vršilo se isključivo u sobama korisnika jer su tako propisivale nadležne institucije vezano za epidemiju COVID-19.

Na odjelu stacionara podjela hrane je bolesnicima uz postelju uz obavezno hranjenje onih koji ne mogu samostalno jesti, a ista se donosi i servira u termo poslužavnicima.

Tako je u 2021. godini priređeno i podijeljeno za:

- ✓ korisnike smještene u ustanovi **235 520** obroka
- ✓ za vanjske korisnike: pomoć u kući i abonente **9 850** obroka.
- ✓ dijetalne prehrane priređeno je **4 460** obroka.

Kroz uslugu pomoć u kući dostavljamo obrok za **6** korisnika koji to pravo ostvaruju putem CZSS i za **21** korisnika koji pravo ostvaruju putem Ugovora sa Domom. Imamo i **2** abonenta.

IV. Odjel pomoćno – tehničkih poslova

Ustanova kao objekt živi svih 24 sata u domu sa svim svojim specifičnostima «velike» obitelji koja ima svoje zakonitosti funkcioniranja koje iziskuju različite pristupe.

Više od 144 stambenih prostorija na preko 7 200 m^2 biva svaki dan pregledano sa zadanim prioritetima za dnevnim održavanjem higijenskog standarda, kako soba stanara, tako i svih zajedničkih prostora koje koriste ili u njima borave stanari.

Dnevna obaveza održavanja higijenskog standarda je:

- 600 m^2 po sobarici u stambenom dijelu
- 500 m^2 po sobarici na odjelu stacionara.

Domu III. kategorije kakav je naš u elementima «opsega i kvalitete usluga» definiran je minimum i propisana obvezatnost svakodnevnog održavanja higijenskog standarda kako samih korisnika, tako i njihovog prostora, te zajedničkih prostorija.

Redovito se obavljaju dezinsekcije, dezinfekcije kao i deratizacija od strane ovlaštenih institucija svih prostorija doma kao i okoliša.

Osobno rublje korisnika pere se i glača i dostavlja korisnicima svakih 7-10 dana, a posteljno rublje, rublje iz stacionara odvaja se, pere i glača kako to propisuju medicinski standardi.

U 2021. god. oprano je, izglačano i isporučeno korisnicima :

- 70 098 kg posteljnog i osobnog rublja

Ustanova je pod stalnim nadzorom Zavoda za javno zdravstvo BPŽ i sanitarne inspekcije kao i svih drugih nadležnih inspekcija.

Kako su zaposlena dva kućna majstora, obojica obavljaju manje popravke na vodovodnim, električnim i drugim instalacijama Zahvaljujući dobroj i organiziranoj osposobljenosti radnika na održavanju objekta, postrojenja i opreme nije se dogodio incident.

Nadalje rade na održavanju skloništa Doma, agregata, kontroliraju i održavaju hidrante mreže, te aparate za gašenje požara.

Sukladno prioritetima kapitalnih ulaganja, kao i tekućeg i investicijskog održavanja u 2021. godini podignuta je razina kvalitete stambenih uvjeta, kroz različite vrste rekonstrukcija, adaptacija, sanacija raznih prostora, soba stanara, zajedničkih prostora, te nabavljena oprema koja garantira standard kvalitete.

Sve jasno upućuje na činjenicu da su sredstva koja su bila namijenjena za održavanje objekta vrlo kvalitetno utrošena u podizanje kvalitete i standarda života u Ustanovi.

V. Poslovi pod neposrednim rukovođenjem ravnatelja

5.1. Računovodstveni i administrativni poslovi

U razdoblju od 1. siječnja do 31. prosinca 2021.god. Dom za starije i nemoćne osobe ostvario je **prihode** u ukupnom iznosu 15.488.714,12 kn koje čine:

1) Vlastiti prihodi 9.026.018,50 kuna
2) Prihodi od Županije 6.308.790,62 kuna- plus prihod od *550.000,00 kn koji nije prošao preko računa Doma, ali je isti doznačen i iskorišten kao kreditno zaduženje Energetska obnova zgrade Doma putem kredita kod HBOR-a, koji je podigla BPŽ za navedene namjene.*
3) Tekuće donacije 153.905,00 kuna.

U tabelarnom pregledu prikazana su sveukupna planirana i ostvarena sredstva za 2021. godinu, prema Odluci o minimalnim financijskim standardima za decentralizirano financiranje Domova za starije i nemoćne osobe kojom se utvrđuju kriteriji, mjerila i način financiranja djelatnosti Doma za starije i nemoćne osobe Slavonski Brod, nad kojim su prenijeta osnivačka prava s RH na Brodsko-posavsku županiju.

Prilikom izrade financijskih planova uzeti su u obzir kretanje materijala potrošnje u odnosu na prethodnu godinu, broj korisnika, broj zaposlenih i drugi kriteriji koji utječu na realno planiranje sredstava za materijalne rashode kao i planiranje sredstava za plaće i druga materijalna davanja koja se odnose na zaposlene.

Poduzete su mjere u pogledu racionalizacije i štednje, a da se nisu ugrozili kvaliteta stanovanja, prehrana i njega u Ustanovi.

Tablica 1. Vlastiti prihodi

RB	IZVOR	VLASTITI PRIHODI	konto	Rebalans 03.11.2021	izvršenje 1.1.-31.12.2021.	indeks
1.	V	Prihodi od ministarstva za stanare	652640	750.000,00 kn	736.109,26	73,61
2.	V	Prihodi od opskrbnine	652641	7.970.000,00 kn	7.984.960,34	105,07
3.	V	Prihodi od dostave obroka - MDOMSP	652642	65.000,00 kn	62.428,00	76,13
4.	V	Prihodi od dostave obroka - ugovori	6615122	160.000,00 kn	157.056,25	87,25
5.	V	Prihodi s naslova osiguranja, refundacije štete i totalne štete	65267	12.000,00 kn	13.618,09	453,94
6.	V	Prihodi od telefona	6615190	5.000,00 kn	4.581,94	61,09
7.	V	Prihodi od iznajmljivanja prostora	6615200	52.000,00 kn	52.034,95	92,77
8.	V	Prihodi od pranja i glačanja rublja	661513	- kn	0,00	0,00
9.	V	Ostali nespomenuti prihodi	68311	18.000,00 kn	13.970,00	27,94
10.	V	Kamate na depozite po viđenju	64132	- kn	5,81	11,62
11	V	Zatezne kamate iz obveznih odnosa	64143	1.500,00 kn	1.253,86	417,95
		UKUPNO 1-11		**9.033.500,00 kn**	**9.026.018,50**	**100,21**

Tablica 2. Prihodi BPŽ-e

12	IZVOR	PRIHODI IZ PRORAČUNA	konto	Plan 2021	izvršenje 1.1.-31.12.2021.	indeks
12.1.	R	Prihodi iz proračuna za finaciranje rashoda poslovanja	6711	5.510.716,00	5.510.718,96	100,00
12.2.	R	Prihodi iz proračuna za nefinancijsku imovinu	6712	1.200.000,00	648.560,00	66,51
	R	Prihodi iz proračuna za nefinancijsku imovinu	hitne in.	150.000,00	149.511,66	99,67
		UKUPNO 12.1.-12.3.	**67**	**6.710.716,00**	**6.308.790,62**	**94,01**
13	**IZVOR**	**TEKUĆE DONACIJE**	**konto**		**izvršenje 1.1.-31.12.2021.**	**indeks**
13.2.	D	Tekuće donacije od ostalih subjekata	66	0,00	153.905,00	0,00
		UKUPNO 13.			**153.905,00**	**0,00**
		UKUPNO 1-11.3.		**15.717.655,00**	**15.488.714,12**	

Napomena : u prihod nije uvršten iznos od *550.000,00 kn, koji nije dostavljen i proknjižen putem računa Doma, ali je isti doznačen od strane nadležnog Ministarstva na račun BPŽ-e i iskorišten kao kreditno zaduženje Energetska obnova zgrade Doma putem kredita kod HBOR-a.*

Tablica 3.- Rekapitulacija prihoda

1.	Vlastiti prihodi	9.026.018,50 kn
2.	Prihodi iz proračuna RH	6.308.790,62 kn
3.	Prihodi od tekućih donacija	153.905,00 kn
	Sveukupno prihodi	**15.488.714,12 kn**

Ukupno ostvareni **rashodi** u izvještajnom razdoblju iznosili su 15.329.952,35 kn, a čine ih:

1) Rashodi koji se financiraju iz vlastitih sredstava 8.885.539,84 kn (tablica br.4)
2) Rashodi koji se financiraju iz decentraliziranih sredstava 6.308.784,65 kn (tablica br.5)

Tablica 4.-Rashodi-izvor vlastita sredstva

Pozicija	Rač.iz rač.Plana	Naziv pozicije	PLAN 2021	izvršenje 1.1.-31.12.2021.	indeks
V	31	**RASHODI ZA ZAPOSLENE**	**4.384.000,00**	**4.495.639,31**	**102,55**
RV	**311**	**Plaće**	**3.395.000,00**	**3.602.157,90**	**106,10**
1402	3111	Plaće za redovan rad	3.395.000,00	3.602.157,90	106,10
V	**312**	**Ostali rashodi za zaposlene**	**420.000,00**	**307.274,94**	**73,16**
1403	3121	Ostali rashodi za zaposlene	420.000,00	307.274,94	73,16
RV	**313**	**Doprinosi na plaće**	**569.000,00**	**586.206,47**	**103,02**
1404	3132	Doprinosi za zdravstveno osiguranje	569.000,00	586.206,47	103,02
V	**32**	**MATERIJALNI FINANCIJSKI RASHODI**	**4.546.517,39**	**4.121.618,33**	**90,65**
V	**321**	**Naknade troškova zaposlenima**	**460.600,00**	**373.830,60**	**81,16**
1406	3211	Službena putovanja	12.000,00	2.671,00	22,26
1407	3212	Nakn.za prijevoz, rad na terenu i odv.život	438.000,00	364.009,60	83,11
1408	3213	Stručno usavršavanje zaposlenika	10.600,00	7.150,00	67,45
V	**322**	**Rashodi za materijal i energiju**	**2.804.576,39**	**2.508.971,67**	**89,46**
1409	3221	Uredski materijal i ostali mater.rashodi	298.409,00	225.085,81	75,43
1410	3222	Materijal i sirovine	1.300.000,00	1.231.124,46	94,70
1411	3223	Energija	1.080.715,39	891.564,82	82,50
1412	3224	Materijal i dijelovi za tekuć. i invest. Održ.	50.452,00	47.804,89	94,75
1413	3225	Sitni inventar i auto gume	50.000,00	108.285,30	216,57
1413-1	3227	Službena, radna i zaštitna odjeća i obuća	25.000,00	5.106,39	20,43
V	**323**	**Rashodi za usluge**	**1.169.614,00**	**1.179.464,02**	**100,84**
1414	3231	Usluge telefona,pošte i prijevoza	84.025,00	98.516,27	117,25
1415	3232	Usluge tekućeg i invest.održavanja	206.000,00	416.257,29	202,07
1416	3233	Usluge promidžbe i informiranja	45.000,00	50.714,28	112,70
1417	3234	Komunalne usluge	580.489,00	419.222,48	72,22
1418	3236	Liječničke i veterinarske usluge	54.200,00	53.395,29	98,52
1419	3237	Intelektualne i osobne usluge	110.000,00	58.603,30	53,28
1420	3238	Računalne usluge	64.000,00	64.650,68	101,02
1421	3239	Ostale usluge	25.900,00	18.104,43	69,90
V	**329**	**Ostali nespomenuti rashodi poslovanja**	**88.327,00**	**59.352,04**	**67,20**
1422	3291	Naknada članovima upravnog vijeća	28.400,00	10.261,88	36,13
1423	3292	Premije osiguranja	31.827,00	16.275,11	51,14
1424	3293	Reprezentacija	5.000,00	0,00	0,00
1425-1	3294	Članarine	0,00	0,00	#DIJ/0!
1425-2	3295	Pristojbe i naknade	21.200,00	28.836,04	136,02
1425	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	1.900,00	3.979,01	209,42
V	**343**	**FINANCIJSKI RASHODI**	**23.400,00**	**23.338,63**	**99,74**
1426	3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	18.200,00	21.429,76	84,93
3698	3432	Negativne tečajne razlike	0,00	0,00	#DIJ/0!
1427	3433	Zatezne kamate	5.200,00	1.908,87	0,00
V	**4**	**Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine**	**76.421,61**	**244.943,57**	**320,52**
	422	**Postrojenja i oprema**	**56.421,61**	**56.199,89**	**99,61**
	4221	Uredska oprema i namještaj	15.000,00	27.061,00	180,41
	4222	Komunikacijska oprema	15.000,00	20.509,15	136,73
	4227	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene	26.421,61	8.629,74	32,66
	4511	**Dodatna ulaganja na građevinskim objektima**	**20.000,00**	**188.743,68**	**943,72**
		UKUPNO AKTIVNOST: DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE	**9.006.939,00**	**8.885.539,84**	**98,65**

Tablica 5.-Rashodi-izvor decentralizirana sredstva

Pozicija	Rač.iz rač.Plana	Naziv pozicije	Plan 2021	izvršenje 01.01.-31.12.2021.	indeks
R	31	RASHODI ZA ZAPOSLENE	5.510.716,00	5.510.713,00	100,00
R	311	Plaće	4.570.716,00	4.570.713,00	100,00
1402	3111	Plaće za redovan rad	4.570.716,00	4.570.713,00	100,00
R	312	Ostali rashodi za zaposlene	180.000,00	180.000,00	100,00
1403	3121	Ostali rashodi za zaposlene	180.000,00	180.000,00	100,00
R	313	Doprinosi na plaće	760.000,00	760.000,00	100,00
1404	3132	Doprinosi za zdravstveno osiguranje	760.000,00	760.000,00	100,00
			0,00		
R	4	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	1.200.000,00	648.559,99	54,05
	422	Postrojenja i oprema	145.000,00	145.686,51	100,47
	4224	Medicinska i laboratorijska oprema	63.410,00	57.553,75	90,76
	4227	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene	179.590,00	88.132,76	49,07
	451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	1.055.000,00	502.873,48	47,67
	4511	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	505.000,00	502.873,48	99,58
	3232	Hitne intervencije	150.000,00	149.511,66	99,67
		UKUPNO AKTIVNOST: DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE	6.860.716,00	6.308.784,65	91,96

Napomena: Iznos od *550.000,00 kn nije prikazan u ovom izvješću kao rashod, jer isti iznos nije dostavljen i proknjižen putem računa Doma, ali je isti doznačen od strane nadležnog Ministarstva na račun BPŽ-e i iskorišten kao kreditno zaduženje Energetska obnova zgrade Doma putem kredita kod HBOR-a.*

Tablica 6.- Rekapitulacija rashoda

1.	Rashodi iz vlastitih sredstava	8.885.539,84 kn
2.	Rashodi iz decentraliziranih sredstava	6.308.784,65 kn
3.	Donacije-potrošni materijal	131.925,00
4.	Krivo knjiženje-nije upisana oznaka izvora	3.702,86
	Sveukupno rashodi	**15.329.952,35 kn**

Rekapitulacija financijskog poslovanja Doma u 2021. godini		
Sveukupno Prihodi	**15.488.714,12 kn**	Prihodi-Rashodi =Razlika
Sveukupno Rashodi	**15.329.952,35 kn**	
Razlika + / -	**+158.761,77 kn**	
Donacije	**-153.905,00 kn**	
Sveukupno stanje poslovanja	**+4.856,77 kn**	

Analizom sveukupnog poslovanja Doma s danom 31.12. 2021. godine, te sučeljavanjem prihoda i rashoda što je vidljivo iz prethodnih tablica iskazan je pozitivan iznos + 4.856,77 kn.

Rashodi za nabavu nefinancijske imovine ostvareni su u iznosu od 648.560,00 + 550.000,00 kn kreditno zaduženje za Energetsku obnovu zgrade Doma Sl.Brod, što ukupno iznosi 1.198.560,00 kn, odnosno realizirano je **99,77 %** planiranih sredstava, što je vidljivo iz tablice br.7 Plan kapitalnih ulaganja.

Tablica br.7-Plan kapitalnih ulaganja

PLAN DEC 2021			
	INVESTICIJSKO ULAGANJE	**PLAN Rebalans 03.11.**	**Relaizacija 31.12.2021**
4	**RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE**	**1.200.000,00 kn**	**1.198.560,00**
42	**Rashodi za nabavu proizvodne dugotrajne imovine**	**145.000,00**	**145.686,51 kn**
422	Postrojenja i oprema	**145.000,00**	**145.686,51 kn**
	4224-Medicinska i labotarorijska oprema	**62.000,00**	**57.553,75 kn**
	Medicinski kreveti sa trapezom i ogradom - 5 komada	44.300,00	34.368,75 kn
	Noćni ormarić – 5 komada	7.500,00 kn	14.185,00 kn
	Madrac antidekubitalni - 15 komada	10.200,00 kn	9.000,00 kn
	4227-Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene	**83.000,00 kn**	**88.132,76 kn**
	noćni ormarići - 10 komada	12.000,00 kn	14.632,76 kn
	komode s nadgrađem - 3 komada	8.000,00 kn	7.125,00 kn
	komode s vratima - 3 komada	5.500,00 kn	5.500,00 kn
	klub stolići - 3 komada	5.500,00 kn	4.875,00 kn
	kreveti s oblogama - 6 komada	17.000,00 kn	14.250,00 kn
	Ugradbeni ormar - 6 komada	35.000,00 kn	41.750,00 kn
45	**Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini**	**1.055.000,00kn**	
451	**Dodatna ulaganja na građevinskim objektima**	**1.055.000,00kn**	**1.052.873,49 kn**
	Energetska obnova Doma za starije i nemoćne osobe SB	550.000,00 kn	550.000,00 kn
	Vatrodojavni sustav za objekt dislocirane jedinice N. Kapela	140.000,00 kn	139.410,69 kn
	Protupanična rasvjeta za objekt disl. jedinica Nova Kapela	75.000,00 kn	73.462,80 kn
	Dogradnja Doma –Arheološka istraživanja	50.000,00 kn	50.000,00 kn
	Radovi na prenamjeni stambenog prostora u apartmanske FAZA II	240.000,00 kn	240.000,00 kn
	Sveukupno Plan / realizacija	**1.200.000,00 kn**	**1.198.560,00 kn**

Tablica br.8-Financijsko izvješće od 01.01.2021.-31.12.2021.godine

FINANCIJSKO IZVJEŠĆE OD 01.01.2021-31.12.2021.

Prihodi	Plan 2021.	Ostvareno	Indeks %
Vlastiti prihod	9.033.500,00	9.026.018,50	99,92
Prihodi koje osig.županija	6.710.716,00	6.308.790,62	94,01
Prihod iz donacija	0,00	153.905,00	
Ukupno prihodi:	**15.717.655,00**	**15.488.714,12**	**98,54 %**
Rashodi	**Plan 2021.**	**Ostvareno**	**Indeks %**
Rashodi za zaposlene	9.894.716,00	10.010.055,17	101,17
Materijalno financijski rashodi	4.546.518,00	4.144.956,96	91,17
NABAVA NEFIN.IMOVINE- vlastiti	76.422,00	244.943,57	320,51
Nabava nefin.imovine	1.200.000,00	648.559,99	54,05
Donacije	0,00	131.925,00	
Hitne intervencije	150.000,00	149.511,66	99,67
Ukupno rashodi:	**15.867.656,00**	**15.329.952,35**	**96,61 %**

- Usporedbom vlastitih prihoda i rashoda koji se iz njih financiraju Ustanova je ostvarila pozitivan rezultat poslovanja odnosno višak prihoda poslovanja u iznosu od 158.761,77 kn od kojih kada se oduzmu donacije u iznosu od 153.905, 00 kn, dobijemo višak prihoda u iznosu od + 4.856,77 kn.

- Višak vlastitih prihoda poslovanja, odlukom o raspodjeli rezultata poslovanja biti će korišten za raspolaganje u 2022 godini.

5.2. Poslovi nabave

Svi provedeni postupci javne nabave u 2021. Godini provedeni su sukladno odredbama Zakona o javnoj nabavi (NN br. 120/16) , temeljem Pravilnika o dokumentaciji o nabavi, te ponudi u postupcima javne nabave i Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave.

Kako su sva dodatna – kapitalna ulaganja na ovoj ustanovi vidljiva i ostavljaju snažan dojam sustavne brige Osnivača/BPŽ-e o ovoj instituciji i u 2021.god. – uložena su značajna sredstva u održavanje objekta, opremu i uređaje :

I	**ODRŽAVANJE ZGRADE**	**ODRŽAVANJE ZGRADE**
1	Energetska obnova Zgrade Doma SB – Kreditno zad.	
2	Vatrodojavni sustav za object DJ Nova Kapela	
3	Prenamjena stambenog prostora u apartmanske-Faza II	
4	Protupanična rasvjeta za objekt DJ Nova Kapela	
5	Dogradnja Doma-Arheološka istraživanja	
II	**NABAVA OPREME, STROJEVA,UREĐAJA**	
II/1	**OPREMA**	
1	noćni ormarići - 10 komada	
2	komode s nadgrađem - 3 komada	
3	komode s vratima – 3 komada	
4	klub stolići - 3 komada	
5	ugradbeni ormar - 6 komada	⇐ **Oprema za ostale namjene**
6	kreveti s oblogama – 6 komada	
II/3	**Medicinska oprema za stacionar**	
1	medicinski kreveti sa trapezom i ogradom - 5 komada	
2	noćni ormarići – 5 komada	⇐ **Medicinska oprema**
3	madrac antidekubitalni - 15 komada	

Ukupan iznos kapitalnih ulaganja kao i nabava nefinancijske imovine u 2021. godini iznosi:

- 648.560,00 kn + 550.000,00 kn (kreditno zaduženje za Energetsku obnovu zgrade Doma Sl.Brod) ili **99,77 %** *(iskoristivost planiranih sredstava)*
- 244.943,57 kn za nabavu postrojenja i opreme iz vlastitih sredstava.

5.2.1 Aktivnosti vezane za energetsku učinkovitost

5.2.1.1. Energetska obnova zgrade Doma za starije i nemoćne osobe Slavonski Brod

- Dana 06.07.2020. godine na prvoj koordinaciji na kojoj su bili prisutni predstavnici osnivača BPŽ-e, predstavnici ugovorenih Izvoditelja radova, predstavnici ugovorenog nadzora,kao i predstavnici Doma za starije i nemoćne osobe Slavonski Brod doneseni su zaključci:
  - ✓ Ugovoreni izvođač radova „Cromax" d.o.o za "Grupu I"- Građevinsko obrtnički radovi uveden je u posao, te će osnivač BPŽ-a izvršiti prijavu gradilišta.
  - ✓ Radovi za Grupu 2, a i Grupu 3 odgađaju se do daljnjeg tj. do potpunog okončanja ili do povoljnijih epidemioloških uvjeta i smanjenja prijetnji od epidemije izazvane virusom Covid-19.

Vezano za početak navedenih aktivnosti iz prethodne točke, kao nastavak istih do 31. 12. 2021. godine redovito su održavane kordinacije:

- predstavnika osnivača kao naručitelja radova,
- predstavnika naše ustanove kao korisnika Doma
- predstavnika izvoditelja radova
- glavnog nadzornog inženjera sa suradnicima

Do današnjeg dana svi eventualni problemi i nejasnoće su riješeni uz kordinacije i zajednički rad. Jedini dosadašnji problem pojavio se u mjesecu veljači 2021. godine kada je Ugovoreni izvoditelj radova tvrtka „Projekt Gradnja„ d.o.o. Slavonski Brod za Grupa 2. Elektroinstalaterski radovi i oprema, nije postupio temeljem Zapisnika o pregledu opreme dostavljene na uvid prije ugradnje, kojim je od strane Glavnog projektanta i projektanta elektroinstalacijske opreme konstatirano da veći dio dostavljne opreme ne udovoljava traženim minimalnim tehničkim uvjetima iz dokumentacije za nadmetanje kao i uvjetima Ugovora i troškovničkih stavki iz priloga istog.
Navedeni problem nakon višednevnih negodovanja i opstruiranja od strane vlasnika i ovlaštenih djelatnika „Projekt Gradnja„ d.o.o. Slavonski Brod, u konačnici je riješen na način da je oprema koja nije udovoljavala traženim tehničkim karakteristikama odvezena s gradilišta, te je naknadno dovezena nova oprema, te je novim stručnim pregledom iste od strane projektanta elektroinstalacijske opreme gos. Branka Vidaković, Zapisnikom konstatirano da ista u potpunosti udovoljava traženim tehničkim i ostalim karakteristikama.

1) Dana 20.12. 2021. godine, održana je kordinaciji na kojoj su bili prisutni:

- predstavnici osnivača BPŽ-e- gos. Branko Sabo
- predstavnici ugovorenih Izvoditelja radova,
- predstavnici ugovorenog nadzora,kao i
- predstavnici Doma za starije i nemoćne osobe Slavonski Brod

<u>doneseni su zaključci:</u>

- VTR i dodatni radovi koji će biti izvedeni u 2022. godini, temeljem provedenih novih postupaka nabave, sukaldno odredbama Zakona o javnoj nabave i odredbama Pravilnika o provedbi postupka jednostavne nabave biti će ugovorene s odabranim Ponuditeljem i s korisnikom Domom za starije i nemoćne osobe Slavonski Brod, a radi se o slijedećim radovima:
  - ✓ VTR – unutarnje ličenje prostora, procijenjene vrijednosti od cca 200.000,00 kn
  - ✓ VTR – vanjski i unutarnji radovi, procijenjene vrijednosti cca 200.000,00 kn
  - ✓ VTR – ugradnja strojarske opreme grijanje, procijenjene vrijednosti cca 150.000,00 kn

5.2.1.2. Elektrotehnički projekt za Sunčanu elektranu

Kompletna dokumentacija za cijeli projekt postoji sa cjelokupnom pratećom dokumentacijom, ali u 2021.godini nije kandidiran za sufinanciranje putem EU Fondova iz razloga što nije bilo raspisanih prikladnih natječaja od strane nadležnog Ministarstva.

5.2.2. Aktivnosti vezane za dogradnju Doma za starije i nemoćne osobe Sl. Brod

Plan dogradnje Doma za starije i nemoćne osobe Slavonski Brod obuhvaća:

- Odjel za pojačanu zdravstvenu njegu
- Odjel za oboljele od Alzheimerove demencije

✓ **Postojeća dokumentacija:**

- Idejno rješenje-2014.godina
- Glavni projekt-2015.godina
- Građevinska dozvola od dana 30.05.2016.god. (Dana 30.05.2019.god. od strane UO za graditeljstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša izdano je **Rješenje o produženju važenja građevinske dozvole za još tri godine** od dana utvrđene pravomoćnosti osnovne građevinske dozvole-žig pravomoćnosti 27.06.2016.god.)
- Izvedbeni projekt-2016.godina

✓ **Dosadašnji troškovi projekta:**

- Idejno rješenje-	115.537,50 kn
- Glavni projekt-	245.875,00 kn
- Izvedbeni projekt-	198.125,00 kn
- Komunalna naknada-	300.272,47 kn (2019.god.)
Sveukupni troškovi:	**859.809,97 kn**

Vezano za navedeni Projekt u više navrata izvještavani su osnivač BPŽ i nadležni Odjeli ili su održani radni sastanci i to sa Županom BPŽ-e Danijelom Marušićem, Ministricom Nadom Murganić, te sa Ministrom financija Zdravkom Marićem, gdje im je predočena postojeća dokumentacija kao i detaljnija pojašnjenja o samom projektu.

- Dana 11.studenog 2020. godine – upućen nam je dopis /upit od strane nadležnog Ministarstva putem nadležnog Odjela BPŽ-e da za potrebe daljnjeg razvoja i unapređenja kvalitete mreže socijalnih usluga s naglaskom na Domove za starije i nemoćne osobe, traže informaciju o stanju projekata u našoj županiji. Posjeduje li naša županija projektnu dokumentaciju (glavni projekt i/ili građevinska dozvola) za izgradnju i/ili dogradnju Doma za starije i nemoćne osobe, te ukoliko posjedujemo, mole informaciju jesu li riješeni imovinsko-pravni odnosi u vezi vlasništva nekretnine.
- Dana 12.studenog 2020.godine dostavljen dopis nadležnom Ministarstvu i nadležnom UO BPŽ-e - pod ur. brojem: 1478/2020 o stanju gotovosti projekta, građevinskoj dozvoli, imovinsko pravnim odnosima.
- Po naknadno dobivenim informacijama od strane državnog tajnika gos. Dragana Jelića iz Ministarstva rada, mirovinskog sustava, obitelji i socijalne politike, predmetni projekt je sukladno dostavljenoj dokumentaciji ušao među 5 projekata koji će biti od strane nadležnog Ministarstva kandidiran za sufinanciranje putem EU- fondova.
- Dana 20. Rujna 2021. godine održan je radni sastanak s državnom tajnicom gos. Marijom Pletikosa, vezano za realizaciju Projekta dogradnje Doma za starije i nemoćne osobe Slavonski Brod temeljem naputaka i dogovora s državnim tajnikom gos. Draganom Jelić od dana **07. Rujna 2021.** godine.

- Na sastanku smo dobili informaciju da postoje Veliki izgledi za sufinanciranje projekta s obzirom na činjenicu da je od strane EU Komisije za Projekt oporavka odobren iznos od cca 480.000.000,00 kn kojim bi se sufinancirali slični projekti za 8 Županija RH.
- Također je istaknuto da bi bilo poželjno poduzeti daljnje aktivnosti vezano za kompletno ažuriranje predmetne projektne dokumentacije s troškovnicima, s obzirom da je na svjetskom/globalnom tržištu došlo do značajnog povećanja cijena roba kao i građevinsko obrtničkih radova, većinom uvjetovanih pojavom pandemije Covid-19.
- Saznajemo i to da ovim Projektom nije izgledno sufinanciranje Projekta izgradnje Doma Nova Kapela , s obzirom na djelatnost objekta i činjenicu da je Projektom oporavka moguće financirati usluge dnevnog boravka, palijativne skrbi.
- U 2022 godini planiran je početak

VI. Dislocirana jedinica Doma- Dom „Sveti Vinko“ Nova Kapela

6.1. Resorno Ministarstvo je **2005.** godine potpisom II Anexa Ugovora između RKT župe Nova Kapela, Doma Slavonski Brod i samog Ministarstva prenijelo na upravljanje i skrb izgrađenu građevinu za skrb o starijim i nemoćnim osobama za potrebe zapadnog dijela Županije na rok od **30** godina.

Navedeni Ugovor je potpisan no još uvijek postoje neriješeni odnosi koji reguliraju međusobna prava i obveze između vlasnika i osnivača BPŽ-e, građevine nisu prenesene na upravljanje osnivaču od strane vlasnika. Nalogom nadležnog Ministarstva o obvezi ishođenja potrebnih dozvola za rad same ustanove, može se konstatirati da Dislocirana jedinica od dana 18.09.2019.god. zadovoljava zakonom propisane uvjete za pružanje socijalnih usluga smještaja odnosno izdano je Rješenje o ispunjavanju minimalnih uvjeta za pružanje socijalnih usluga smještaja za 31 osobu.

Dom za starije i nemoćne osobe Slavonski Brod poduzeo je niz aktivnosti i radnji u cilju izgradnje novog objekta na novoj lokaciji. **Za izgradnju novog objekta na novoj lokaciji** u cjelokupan Projekt do sada su uložena značajna sredstva i to :

- Dosadašnji troškovi / financijska sredstva za izradu projektne dokumentacije :
  - ✓ Idejno rješenje 120.000,00 kn
  - ✓ Glavni projekt 309.187,50 kn
  - ✓ Izvedbeni projekt 185.000,00 kn (2019.god.)
  - ✓ Komunalna naknada 0,00 kn (Odluka OV-a N.Kapela od dana 08.06.2021.god.)
  - ✓ Vodni doprinos 22.749,60 kn (2021.god.)

  Sveukupno: 636.957,10 kn

- **Građevinska dozvola** ishođena je **03.07.2017**.god., a dostavljena nam je u studenom 2017.godine. Žig pravomoćnosti dostavljen nam je u prosincu 2017.godine.
  - ✓ Rješenje o produženju važenja građevinske dozvole / Upravni djel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša / Odsjek za graditeljstvo i prostorno uređenje Slavonski Brod, Klasa:UP/I-361-03/20-01/000060, Ur.broj:2178/1-03-01/3-20-0003, dana 12.11.2020. godine, produžuje se do dana **04.12.2023. godine.**

- Dana **09.05.2018**.godine, temeljem prethodne suglasnosti BPŽ-e, potpisan je **Darovni ugovor**, kojim Općina Nova Kapela daruje zemljište Domu za starije i nemoćne osobe Slavonski Brod za izgradnju Doma za starije i nemoćne osobe Nova Kapela.
  Dakle za navedeni Projekt ishođena je sva potrebna dokumentacija.

- **Dana 11**.studenog 2020. godine – upućen nam je dopis /upit od strane nadležnog Ministarstva putem nadležnog Odjela BPŽ-e da za potrebe daljnjeg razvoja i unapređenja kvalitete mreže socijalnih usluga s naglaskom na Domove za starije i nemoćne osobe, traže informaciju o

stanju projekata u našoj županiji. Posjeduje li naša županija projektnu dokumentaciju (glavni projekt i/ili građevinska dozvola) za izgradnju i/ili dogradnju Doma za starije i nemoćne osobe, te ukoliko posjedujemo, mole informaciju jesu li riješeni imovinsko-pravni odnosi u vezi vlasništva nekretnine.

- Dana 12.studenog 2020.godine dostavljen dopis nadležnom Ministarstvu i nadležnom UO BPŽ-e - pod ur. brojem: 1478/2020 o stanju gotovosti projekta, građevinskoj dozvoli, imovinsko pravnim odnosima.
- Po naknadno dobivenim informacijama od strane državnog tajnika gos. Dragana Jelića iz nadležnog Ministarstva, predmetni projekt je sukladno dostavljenoj dokumentaciji ušao među 5 projekata koji će biti od strane nadležnog Ministarstva kandidiran za sufinanciranje putem EU- fondova.
- Dana 20. Rujna 2021. godine održan je radni sastanak s državnom tajnicom gos. Marijom Pletikosa, vezano za realizaciju Projekta dogradnje Doma za starije i nemoćne osobe Slavonski Brod temeljem naputaka i dogovora s državnim tajnikom gos. Draganom Jelić od dana **07. rujna 2021.** godine.
- Projektom oporavka nije izgledno sufinanciranje Projekta izgradnje Doma Nova Kapela , s obzirom na djelatnost objekta i činjenicu da je **Projektom oporavka** moguće financirati usluge dnevnog boravka, palijativne skrbi…
- U stalnom smo kontaktu sa stručnim službama osnivača BPŽ-e, vezano za kandidaturu svih navedenih Projekata putem različitih EU-fondova, a u cilju realizacije istih.

VII. Rad tijela Doma

U Ustanovi su i u 2021. godini djelovala tijela, Komisije i Povjerenstva odrađujući zakonom propisane forme djelovanja i to:

- Stručno vijeće doma
- Komisija za prijem i otpust korisnika
- Komisija za sastavljanje jelovnika
- Komisija za otpis
- Komisija za provođenje unutarnjeg nadzora
- Povjerenstvo za nabavu roba, usluga i radova
- Povjerenstvo za sprječavanje bolničkih infekcija

Tijekom 2021. godine rezultati Ustanove u svim segmentima skrbi za starije i nemoćne ostvareni su zahvaljujući poticajnom radu svih članova Upravnog vijeća. U domeni analiziranja, planiranja i donošenja važnih odluka određen je daljnji razvoj i funkcioniranje ustanove.

U 2021. godini održane su 4 sjednice Upravnog vijeća Doma i to :

19. sjednica održana dana 29.01.2021. godine
20. sjednica održana dana 05.03.2021. godine
21. sjednica održana dana 02.07.2021. godine
22. sjednica održana dana 03.11.2021. godine

Članovi Upravnog vijeća svojim kvalitetnim i kompetentnim radom i angažiranjem stvarali su uvjete rada u Ustanovi i svojim odlukama doprinosili unapređenju razvoja Ustanove. Upravno vijeće je upravljalo Ustanovom sa 3 predstavnika Osnivača, jednim predstavnikom radnika i jednim predstavnikom korisnika.

Izuzetno je korektna i konstruktivna uloga osnivača BPŽ –e, od Županijske skupštine, Županijskog poglavarstva, Upravnog Odjela za zdravstvo, socijalnu skrb i Hrvatske branitelje, te drugih Odjela i dužnosnika u podržavanju osnovne strategije Doma što je i omogućilo postizanje opisanih rezultata.

Omogućena je kvalitetna realizacija interesa Ustanove, koja se usprkos decentraliziranim funkcijama očitovala u smislu praćenja rada Ustanove i osiguravanja materijalnih uvjeta i financijske potpore.

Ova postignuta razina u radu Ustanove neka bude novostvorena vrijednost koju treba i nadalje osmišljavati, pratiti i pomagati kroz institucije sustava.

VIII. Aktivnosti vezane za epidemiju COVID-19

I u 2021.godini nastavili smo sa provođenjem preporučenih epidemioloških mjera vezanih za suzbijanje i sprječavanje širenja bolesti COVID-19.

Dana 29.01.2021.god., Odlukom Stožera civilne zaštite BPŽ-e, zatvorena je privremena izolacijska jedinica "Hotel Zovko", te je 19 korisnika Doma, koji su tamo boravili, postepeno po ozdravljenju vraćeno u Dom Slavonski Brod.

HZJZ 30.01.2021.god. poslao je Upute za sprječavanje i suzbijanje epidemije COVID-19 u Ustanovama socijalne skrbi, kojima se korisnicima omogućavaju izlasci izvan prostora Ustanove ukoliko im je prošlo 14 dana od druge doze cjepiva ili ukoliko su preboljrele COVID-19 unutar 90 dana od početka bolesti. Ostali korisnici, koji ne ispunjavaju gore navedene uvijete mogli su izlaziti izvan prostora Ustanove isključivo u slučaju višednevnog odlaska u obitelj u trajanju od 5 ili više dana, te se po povratku u Dom testirati na COVID-19.

Dana 15.06.2021.god. HZJZ poslao je Upute za sprječavanje i suzbijanje epidemije COVID-19 u Ustanovama socijalne skrbi odnosno izmjene u odnosu na raniju verziju, kojima se ukidaju mjere fizičke udaljenosti između radnika, pružatelja usluga I korisnika, ukidaju se preporuke nošenja FFP2 maski kod zaposlenika kojima je prošlo 14 dana od druge doze cjepiva ili 14 dana od jedne doze Jannsen cjepiva ili koji su preboljeli bolest COVID-19 unutar 180 dana od početka bolesti u slučaju bliskog kontakta s oboljelom osobom, ukida se preporuka nošenja navlaka za obuću I dezbarijera, ukidaju se obveze pretjeranog dezinficiranja kvaka I dezinficiranje omota higijenskih potrebština, hrane I pića u originalnim pakiranjima I drugih potrepština prije predaje korisniku, ublažene su mjere prilikom posjeta korisnicima, te se uvodi obveza testiranja novozaposlenih radnika prije stupanja na rad ako nisu cijepljeni ili nisu preboljeli COVID-19 unatrag 180 dana.

Zbog pojave nove varijante korona virusa OMIKRONA dana 29.09.2021.god. Ministarstvo rada, mirovinskog sustava, obitelji i socijalne politike dostavlja naputak o uvođenju posebne sigurnosne mjere obveznog testiranja svih zaposlenika u djelatnosti socijalne skrbi na virus SARS-CoV-2, koji stupa na snagu 04.10.2021.god. Sukladno istome svi zaposlenici u djelatnosti socijalne skrbi moraju od 04.10.2021.god. prilikom dolaska na posao predočiti EU digitalnu COVID potvrdu ili drugi odgovarajući dokaz o cijepljenju, preboljenju odnosno testiranju.

Zaposlenici koji ne posjeduju gore navedeno u obvezi su dvaput tjedno se testirati na SARS-CoV-2.

Testiranje je obavezno i za zaposlenike koji se zbog kontraindikacija ne smiju cijepiti.

Zaposlenik ili pružatelj usluge, koji odbije testiranje odnosno predočenje EU digitalne COVID potvrde ili odgovarajućeg dokaza o cijepljenju, preboljenju odnosno testiranju ne mogu boraviti u prostorijama pružatelja socijalnih usluga niti mogu pružati usluge iz sustava socijalne skrbi.

S tim u vezi dana 30.09.2021.god. ravnateljica Doma je donijela Protokol sa uputama i smjernicama o načinu provedbe testiranja i provjere valjanosti dokaza o cijepljenju, preboljenju ili testiranju zaposlenika, te Odluku o ovlaštenim/odgovornim osobama za praćenje provedbe testiranja.

Također su dana 30.09.2021.god. iz HZJZ pristigle upute za sprječavanje i suzbijanje epidemije COVID-19 u Ustanovama socijalne skrbi, u kojima stoji das u posjete korisnicima dozvoljene i u unutarnjem prostoru ako je korisnikovo stanje znatno pogoršano, uz poštivanje epidemioloških mjera. Tako smo od toga dana organizirali posjete unutar Ustanove za sve korisnike Odjela brige o zdravlju I i II (stacionar).

Dana 07.10.2021.god. iz HZJZ pristigle su upute za sprječavanje i suzbijanje epidemije COVID-19 u Ustanovama socijalne skrbi, kojima se trajanje samoizolacije skraćuje sa 14 na 10 dana.

Dana 12.10.2021.god. iz HZJZ stigle su Preporuke za primjenu treće doze cjepiva protiv COVID-19 i to minimalno 6 mjeseci nakon završetka primarnog cijepljenja.

U Domu Slavonski Brod i DJ Nova Kapela, tako je do danas trećom dozom cijepiva protiv COVID-19 procijepljeno 215 korisnika i 50 djelatnika.

Vezano za aktivnosti testiranja svi djelatnici su se testirali nakon povratka sa godišnjeg odmora ili nakon dugotrajnog bolovanja, testirali su se novozaposleni djelatnici, te djelatnici koji podliježu mjeri obveznog testiranja dva puta tjedno, a korisnici su se testirali prilikom novog prijema, nakon povratka iz toplica, nakon povratka iz zdravstvene ustanove ili nakon povratka iz obitelji, ljetovanja. Testirali smo i korisnike i djelatnike nakon kontakta sa pozitivnom osobom, a sve prema uputama nadležnog epidemiologa.

U 2021.god. potrošili smo 1078 brzih antigenskih testova, što znači das mo proveli isto toliko testiranja, a imali smo tijekom godine 73 pozitivna korisnika i 19 pozitivnih djelatnika.
Porast broja pozitivnih korisnika i djelatnika dogodio se u prosincu 2021.godine zbog pojave nove varijante korona virusa OMIKRONA, koji se znatno brže širio.

Ostale epidemiološke mjere neprekidno su se provodile, a to su dezinfekcija ruku i obuće, provjetravanje soba i zajedničkih prostorija 2 puta dnevno, fizička distanca i između djelatnika i između korisnika, nošenje zaštitnih maski... Korisnici upravo zbog toga razloga objedovali su u svojim sobama, a ne u restoranu Doma.
Mjerenje TT provodilo se 2 puta dnevno i za korisnike i za djelatnike.

Mjesta za izolaciju korisnika u domu imali smo dovoljno, a za tu namjenu koristili smo malu dvoranu, TV salu, vanjska tri apartmana, te nekoliko soba na stambenom i stacionarnom dijelu Doma.

Nadalje od stožera CZ BPŽ-e u više navrata dobili smo donacije zaštitne opreme i brzih antigenskih testova, koje su nam koristile u svakodnevnom radu i sprječavanju širenja virusa.

I u 2022.god. nastaviti ćemo sa procijepljivanjem korisnika, te sprječavanjem i suzbijanjem širenja epidemije COVID-19, poštujući sve propisane mjere i upute HZJZ, te Odluke stožera CZ BPŽ-e u cilju zaštite života i zdravlja naših korisnika, koji pripadaju u najugroženiju skupinu osoba što se tiče trenutne epidemije COVID-19.

IX. Očitovanje tijela ustanove – Upravnog vijeća

I u 2021. godini ustanova je ostvarila iznad prosječne rezultate u svim segmentima institucionalne skrbi za sve smještene korisnike, a što će činiti i u narednom razdoblju.

Potrebno je zadržati i podizati kvalitetu i nivo usluga vezanih za boravak i život samih korisnika, tako i osmišljavati i oživiti izvaninstitucionalne oblike skrbi korisnika, kako bi se podigla kvaliteta života starijih osoba, koje žive u vlastitom domaćinstvu da bi se spriječila prerana institucionalizacija i zadržao što duži ostanak osoba starije životne dobi u vlastitom okruženju.

X. Zaključak / nastavak započetih aktivnosti

S obzirom na postojanje cjelokupnog Projekta za dogradnju Doma za starije i nemoćne osobe Slavonski Brod vezano za dva nova objekta i to:

- **Dogradnju odjela za pojačanu njegu**
  - ✓ Podrum: 78,54 m2
  - ✓ Prizemlje:402,93 m2 – 3 sobe
  - ✓ I-kat: 341,88 m2 – 5 soba
  - ✓ II-kat: 341,88 m2– 5 soba
  - ✓ III-kat341,88 m2 – 5 soba
  - ✓ IV.kat-341,88 m2 – 5 soba

  Ukupno bruto površine:1.848,99 m3

- **Dogradnju odjela za oboljele od Alzheimerove bolesti**
  - ✓ Prizemlje:497,82 m2
  - ✓ Četiri jednokrevetne sobe
  - ✓ Četiri dvokrevetne sobe

  Ukupno bruto površine: 497,82 m2

➢ U 2022. godini nastaviti će se s aktivnostima uz suradnju i potporu nadležnog Ministarstva, „Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske unije“ i stručnim službama i Odjelima osnivača BPŽ-e vezanim za pronalaženje mogućnosti za financiranje navedenih projekata, s obzirom da su navedeni projekti zajedno s projektom za „Izgradnju Doma za starije i nemoćne osobe Nova Kapela“ i projektom „Sunčane elektrane“, uvršteni u bazu strateški važnih projekata Županije Brodsko Posavske, kao i među 5 projekata, koji će biti od strane nadležnog Ministarstva kandidirani za sufinanciranje putem EU- fondova.

.

Opravdanost naših projekata su već do sad značajno uložena sredstva za izradu projektne dokumentacije i ishođenje potrebnih dozvola, te postojeća lista čekanja za smještaj u našoj Ustanovi na kojoj se trenutno nalazi 2043 zahtjeva, a s obzirom na postojeće smještajne kapacitete, iste je moguće riješiti tek 90-ak u godini dana.

Ravnateljica Doma
Marija Filipović, mag.soc.rada

DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE
SLAVONSKI BROD
ul. Kraljice Jelene 26 1